

# Městský úřad v Sadské – odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí I

PSČ 289 12

tel.č.325 546613

č.j. MUS 2793/3911/2016/SU/Ma

Vyřizuje : Malíková

V Sadské dne 21.9.2016

**ČEZ Distribuce a.s.**  
**Teplická 874/8**  
**Děčín**

Zastoupena Janem Šurabou, Montprojekt a.s.  
Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Sadské, odbor VÚPaŽP, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm.d) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), posoudil v územním řízení podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Kounice – přeložka venkovního vedení NN za kabel NN**“ na pozemcích p.č.339/21, 339/39, 339/35, st.335, 336, 337, 404, 366/1, 367, 368, 338, 339, 340, 341, 342, 360, 361, 362, 444, 392, 445, 471, 334, 364, 333, 332, 331, 330, 329, 328, 327, 326 v k.ú.Kounice, kterou podal dne 13.7.2016 Jan Šuraba, Montprojekt a.s. Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, zastupující žadatele ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, IČ 24729035, a na základě toho vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

### územní rozhodnutí o umístění stavby

„Kounice – přeložka venkovního vedení NN za kabel NN“ na pozemcích p.č.339/21, 339/39, 339/35, st.335, 336, 337, 404, 366/1, 367, 368, 338, 339, 340, 341, 342, 360, 361, 362, 444, 392, 445, 471, 334, 364, 333, 332, 331, 330, 329, 328, 327, 326 v k.ú.Kounice.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stávající venkovní vedení NN včetně jednotlivých přípojek bude demontováno. Nové kabelové vedení NN bude napojeno na stávající distribuční rozvody NN. Vývody budou smyčkovat jednotlivá odběrná místa v celé délce trasy po obou stranách ulice. K jednotlivým odběrným místům budou vybudovány nové kabelové skříně – 31 ks a rozpojovací skříně 1 ks. Trasa kabelového vedení a umístění skříní je zřejmé ze situace stavby v měřítku 1:500.
2. Před zahájením stavby musí být požádáno o vytýčení stávajícího podzemního vedení ve správě ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., VaK Nymburk a.s., a musí být dodrženy podmínky obsažené v jejich vyjádření.
3. Musí být dodrženo ustanovení § 22 odst.2 zák.č.20/87 Sb. Stavebník má povinnost již v době přípravy stavby záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Praze, se sídlem Letenská 4, 118 01 Praha 1 Malá Strana a bude jemu nebo jiné oprávněné organizaci umožněno provést záchranný archeologický výzkum.
4. Bude dodrženo vyjádření MěÚ Český Brod, odboru ŽPaZ, čj.MUCB 16268/2016 ze dne 21.6.2016.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska HZS Stř.kraje ÚO Kolín ev.č.KO-951-2/2016/PD ze dne 1.7.2016.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření DI PČR Nymburk čj.KRPS-203588-1/ČJ-2016-010806-ZU ze dne 7.7.2016.
7. Po dokončení stavby bude požádáno o kolaudační souhlas.

Účastníkem řízení podle § 27 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, IČ 24729035, zastoupena Janem Šurabou, Montprojekt a.s. Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice.

### **Odůvodnění:**

Jan Šuraba, Montprojekt a.s., zastupující žadatele ČEZ Distribuce a.s., podal dne 13.7.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Kounice – přeložka venkovního vedení NN za kabel NN“ na pozemcích p.č.339/21, 339/39, 339/35, st.335, 336, 337, 404, 366/1, 367, 368, 338, 339, 340, 341, 342, 360, 361, 362, 444, 392, 445, 471, 334, 364, 333, 332, 331, 330, 329, 328, 327, 326 v k.ú.Kounice. V souladu s ustanoveními § 87 odst.1 stavebního zákona stavební úřad oznámil opatřením ze dne 10.8.2016 zahájení územního řízení účastníkům řízení podle § 85 stavebního zákona a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu do 12.9.2016 k uplatnění námitek a stanovisek. Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky: sdělení ČEZ Distribuce a.s.o existenci energetického zařízení zn.0100599504 ze dne 11.7.2016, sdělení o existenci komunikačního vedení ČEZ ICT Services a.s. zn.0200472742 ze dne 11.7.2016, vyjádření CETIN a.s. o existenci sítě elektronických komunikací čj.630455/16 ze dne 6.6.2016, stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o. o existenci sítě zn.5001322171 ze dne 28.6.2016, vyjádření o existenci sítě VaK Nymburk a.s. zn.1953/2016 ze dne 17.6.2016, vyjádření MěÚ Český Brod, odboru ŽPaZ, čj.MUCB 16268/2016 ze dne 21.6.2016, vyjádření MěÚ Český Brod, odboru dopravy, čj.MUCB 16381/2013/OD/Ka ze dne 9.6.2016, vyjádření stavu archeologické památkové péče středních Čech zn.2339/2016 ze dne 21.6.2016, stanovisko HZS Stř.kraje ÚO Kolín Ev.č.KO-951-2/2016/PD ze dne 1.7.2016, vyjádření DI PČR Nymburk čj.KRPS-203588-1/ČJ-2016-010806-ZU ze dne 7.7.2016. Dále byly předloženy smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu s vlastníky dotčených pozemků. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č.501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využití území. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Nepozbude platnosti bude-li v době jeho platnosti započato se stavbou. Stavba dle § 103 odst.1 písm.e5 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Se stavbou smí být započato po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle stavebního zákona jsou : ČEZ Distribuce a.s. zastoupena Janem Šurabou, Montprojekt a.s., Městys Kounice, CETIN a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., VaK Nymburk a.s., vlastníci pozemků p.č. 339/21, 339/39, 339/35, 339/56, 339/55, 339/57, st.335, 336, 337, 404, 366/1, 367, 368, 338, 339, 340, 341, 342, 360, 361, 362, 444, 392, 445, 471, 334, 364, 333, 332, 331, 330, 329, 328, 327, 326, 325, 492, 363 k.ú.Kounice.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí

Blanka Malíková  
Referent odboru VÚPaŽP

### Obdrží:

Účastníci řízení :

- Jan Šuraba, Montprojekt a.s. Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice  
Dor.adr.K Ládvi 904, Praha 8, zastupující ČEZ Distribuce a.s.
- Městys Kounice (se žádostí o vyvěšení)
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3
- RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno
- VaK Nymburk a.s., Bobnická 712

